



# **NUOVO CENTRO DIREZIONALE - GRATTACIELO**

In data 21 novembre 2014, nell'ambito dell'incontro trimestrale ISGS/Direzioni Centrali Torino e Moncalieri, sono state illustrate le caratteristiche strutturali e le dotazioni del Nuovo Centro Direzionale presso il grattacielo.

Il nuovo grattacielo ha 38 piani, 27 dei quali ad uso esclusivo della Banca. Saranno aperti al pubblico l'auditorium multifunzionale da 364 posti, che occupa di fatto i piani dal 1° al 5°, la hall di ingresso, un ristorante, un bar-caffetteria, una sala espositiva e la terrazza panoramica che ospiterà una serra bioclimatica. Le facciate sono interamente vetrate, la regolazione luce avviene mediante schermature lamellari. L'illuminazione artificiale avviene mediante sorgenti a led. Pannelli radianti a soffitto sono preposti alla climatizzazione.

Le aule della Formazione, pari ad 8, saranno al settimo piano ed avranno pareti modulari in modo da poter modificare la dimensione delle singole aule in funzione delle diverse esigenze.

## **Rilevazione Presenze.**

I tornelli che rilevano l'entrata e l'uscita sono posizionati nella hall al piano terreno del grattacielo. Una volta varcato il tornello, si accede agli ascensori per i dipendenti (14, cui si aggiungono 3 montacarichi, più 8 ascensori "esterni").

Recandosi ai locali mensa al piano seminterrato si trova una batteria di tornelli, varcando i quali si "esce" dalla banca (viene quindi rilevato inizio e fine dell'intervallo di pranzo).

## **Spazi di lavoro**

Gli spazi di lavoro sono strutturati ad Open Space, con 80-100 posti lavorativi per piano. I tavoli, dimensionati per 6 persone, ne ospiteranno di norma 4.

Ogni collega avrà assegnata la sua postazione di lavoro che sarà dotata di telefono, video, tastiera, mouse, Docking Station ed un armadietto personale alle spalle, predisposto con cassettera, appendiabiti e ripiano porta oggetti, nel quale sarà possibile riporre il portatile una volta terminata la giornata lavorativa. Ogni collega sarà quindi dotato di portatile. E' prevista una stampante di rete ogni 16 persone, oltre alle stampanti massive posizionate ad opportuna distanza dai colleghi.

Computer portatile e telefono potranno essere loggati da qualunque posizione.

Ogni piano sarà dotato di area ristoro con le macchinette distributrici e poltroncine.

Per quanto riguarda gli spazi per l'archiviazione, sono previste linee di circa 19 metri lineari l'una, composti da armadi di altezza 1 metro con 5 ripiani. Di fatto lo spazio



standard d'archivio per persona corrisponde a 3 scatole standard. Esiste una ridotta capacità addizionale per archivi ai locali seminterrati. Da ciò deduciamo che questo edificio avrà una chiara evoluzione verso attività "paperless" e l'azienda dovrà prevedere di procedere con massicce attività di scannerizzazione degli archivi esistenti.

Delle 3 scale, due sono d'emergenza ed allarmate.

## **Mensa per i dipendenti**

Il ristorante per il servizio mensa ai dipendenti, così come l'asilo nido, sarà al livello -1 (ma non si tratta di un vero interrato, poiché in realtà si affaccia sul giardino). Il ristorante prevederà 300 posti ed una capacità erogativa di 1.000 pasti giornalieri. La mensa prevede un'apertura progressiva a partire da fine gennaio.

Abbiamo chiesto la predisposizione di una sala refettorio attrezzata per la consumazione dei cibi in proprio.

Non è invece previsto un bar interno. Per la "pausa caffè" i colleghi dovranno dunque utilizzare le macchinette distributrici, oppure uscire dai locali della banca (con rilevazione dell'assenza) e utilizzare il bar aperto al pubblico nello stesso grattacielo o altro bar all'esterno dell'edificio.

## **Asilo Nido**

L'asilo Nido come detto sarà anch'esso al livello -1 ed avrà una capacità per 50 bambini di età compresa tra 6 mesi e 3 anni. L'inizio attività è previsto a settembre 2015, le richieste di iscrizione dei colleghi potranno avvenire con le usuali modalità e tempistiche (marzo).

## **Posti auto**

Sono previsti 336 posti auto aziendali, riservati tuttavia come da policy aziendali alle auto di servizio, responsabili, disabili e posti per i colleghi che arrivano in trasferta da altre sedi. Sono inoltre previsti circa 90 posti per le moto all'interno, e dei posti bici all'esterno ed allo scoperto.

Abbiamo sollecitato l'Azienda a verificare la possibilità di un convenzionamento con i parcheggi esterni.

## **Abbonamenti GTT mezzi pubblici**

Abbiamo sollecitato l'azienda a verificare la possibilità di un convenzionamento con GTT che permetta (oltre all'attuale rateizzazione) la possibilità di uno sconto sugli abbonamenti ai mezzi pubblici ai dipendenti del Gruppo Intesa Sanpaolo.

## **Filiale interna al grattacielo**



E' prevista, al piano della mensa interna, la presenza di una Filiale aperta al pubblico fruibile anche dai dipendenti.

24 novembre 2014